

ARIS 2000 d.o.o. OIB: 06571045637 ZAGREB Frateščica 60 koju zastupa direktor Hrvoje Šimić (dalje u tekstu Prodavatelj)

i

HRVOJE ŠIMIĆ OIB: 45735250142 iz Zagreba, Šenoina ulica 3 kao Kupac (dalje u tekstu Kupac)

sklopili su

DODATAK UGOVORU O KUPOPRODAJI NEKRETNINA

Članak 1.

Strane sporazumno utvrđuju da su Prodavatelj i Kupac sklopili Ugovor o kupoprodaji nekretnina koji je predmet skladišta kod željezničke pruge u Zlatar Bistrici, ulica Vladimira Nazora 75 sagrađeno na kat.čest. br. 464/2, put od 126 m², 465/5 kuća, skladište i dvorište od 1421 m² i 465/6 put od 122 m² - ukupno 1669 m² upisano zkn ul 1522 te dijela k.č.br 4010 sve Katastarska općina: 336173, Veleškovec Općinskog suda u Zlataru Zemljišnoknjižni odjel Zlatar po cijeni od 240.000,00 EUR (slovima: dvjesto četrdeset tisuća EUR i nula centa) koja dospijeva u 12 (slovima dvanaest) kvartalnih rata koje dospijevaju svakog 31. ožujka ; 30. lipnja ; 30. rujna ; 31. prosinca svake godina nakon što se izbrišu sve zabilježbe i tereti (zalozi) te bude omogućena nesmetana uknjižba prava vlasništva na njegovo ime u zemljišnim knjigama.

Članak 2.

Od kad se izbrišu sve zabilježbe i tereti (zalozi) te bude omogućena nesmetana uknjižba prava vlasništva na njegovo ime u zemljišnim knjigama pa do dospijeća pojedinog kvartalnog iznosa Kupac je dužan platiti Prodavatelju i kamate na preostali iznos cijene po stopi koju je određuje Europska središnja banka za svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta.

Nakon dospijeća pojedine rate Kupac je dužan platiti Prodavatelju do namirenja i zakonske zatezane kamate.

Članak 3.

Potpisom ovog Dodatka Ugovora suugovaratelji potvrđuju da su isti pročitale i razumjele te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koja iz njega proizlaze kao i pravne posljedice koje za njih proizlaze.

PRODAVATELJ:
ARIS 2000 d.o.o. ZAGREB
Direktor Hrvoje Šimić

KUPAC:
Hrvoje Šimić